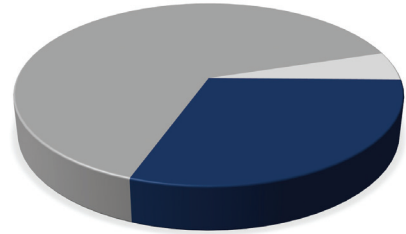


AVERAGE MONTHLY TAX IMPACT

PROPOSITION 4

\$0.98 Per month, per \$100,000 of Full Market Value

PROJECT COST: **\$198 MILLION**

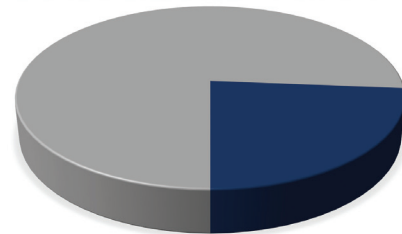


Dark Grey	NYS Building Aid	\$128 Million
Light Grey	Capital Reserve Funds	\$10 Million
Dark Blue	Local Cost For Taxpayers	\$60 Million

PROPOSITION 5

\$0.84 Per month, per \$100,000 of Full Market Value

PROJECT COST: **\$59 MILLION**



Dark Grey	NYS Building Aid	\$45 Million
Light Grey	Capital Reserve Funds	\$0
Dark Blue	Local Cost For Taxpayers	\$14 Million

Our fiscal advisors have advised that if the propositions are approved there will be

no tax impact for eight (8) years.



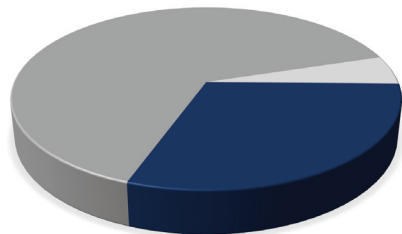
FOR MORE INFORMATION VISIT WWW.BOND.NEWBURGHSCHOOLS.ORG
 PARA MÁS INFORMACIÓN VISITE WWW.BOND.NEWBURGHSCHOOLS.ORG

EL IMPACTO PROMEDIO MENSUAL DE IMPUESTOS

PROPUESTA 4

\$0.98 Por mes, por \$100,000 del valor total de mercado

COSTO DEL PROYECTO: **\$198 MILLONES**

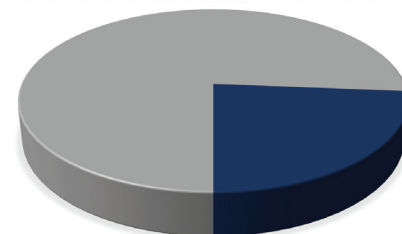


Gris Oscuro	Ayuda de Construcción del Estado de Nueva York	\$128 Millones
Gris Claro	Capital Reserve Funds	\$10 Millones
Azul Marino	Costo Local para los Contribuyentes	\$60 Millones

PROPUESTA 5

\$0.84 Por mes, por \$100,000 del valor total de mercado

COSTO DEL PROYECTO: **\$59 MILLONES**



Gris Oscuro	Ayuda de Construcción del Estado de Nueva York	\$45 Millones
Gris Claro	Capital Reserve Funds	\$0
Azul Marino	Costo Local para los Contribuyentes	\$14 Millones

Nuestros asesores fiscales han informado que si se aprueban las propuestas, no habrá impacto fiscal durante ocho (8) años.



NEWBURGH ENLARGED CITY SCHOOL DISTRICT CAPITAL BOND

VOTE MAY 21, 2019 | VOTO 21 DE MAYO DE 2019
 PROPOSITIONS 4 & 5 ON THE BOARD ELECTION/ BUDGET VOTE BALLOT
 BOLETA DE ELECCIÓN DE LA JUNTA/VOTACIÓN DEL PRESUPUESTO PROPUESTAS 4 Y 5



PROPOSITION 4

NEW CONSTRUCTION AND RENOVATIONS AT ALL SCHOOLS

Improvements to the physical structure of ALL school buildings and renovations of educational spaces as determined by the New York State required review of our facilities.

Improvements include items such as ADA compliance upgrades, improved drainage, repair or replacement of asphalt, sidewalks, stairs, handrails, windows, kitchen equipment, and more.

Educational space renovations include dedicated spaces for art and music (removal of art/music on a cart), new science classrooms, STEAM labs, renovated libraries, and more.

Building of a new Career and Technical Education (CTE) Center to expand the opportunities for all students.

Additional new construction includes work at Vails Gate STEAM Academy, Heritage Middle School, and New Windsor School. See 'New Construction Overview' section for more.

PROPOSITION 5

NEW AIR QUALITY, ENVIRONMENTAL SYSTEMS, AND AIR CONDITIONING IN ALL OF OUR SCHOOL BUILDINGS.

Proposition 5 addresses air quality and environmental systems/air conditioning in all of our school buildings. A 2006 study titled, "Research Report on Effects of HVAC on Student Performance" showed that improvements in air quality have been shown to provide a healthier, more comfortable, and more efficient learning environment. These improvements would also allow us the opportunity to expand summer programs for our scholars. In addition, most of our schools provide air conditioning using hundreds of window air conditioning units which are moderately effective and highly inefficient. New centralized systems will not only provide adequate ventilation to classrooms and common areas, these systems will operate more efficiently than our current units. We expect that the investment in central air conditioning will be paid for through energy efficiency and economic savings in the long term.

When Proposition 4 and 5 are combined, the total will be above the bonding capacity for the district, therefore, a "super majority" vote or 60% of the voters must approve Proposition 5.

HOW DO I VOTE?

FOR POLLING LOCATIONS OR TO CHECK VOTER REGISTRATION STATUS, YOU CAN VISIT WWW.VOTE.NEWBURGHSCHOOLS.ORG OR CONTACT THE DISTRICT CLERK AT 845.563.3503.

FOR ANY ADDITIONAL QUESTIONS EMAIL: BOND@NECSD.NET.



NEW CONSTRUCTION OVERVIEW

A dedicated CTE Center is included in the proposed plan for Proposition 4. This facility would allow us to expand opportunities for all of our high school scholars. Many of our CTE programs have outgrown their current spaces or have waiting lists. In addition, three new career pathways are beginning soon.

Heritage Middle School would see an addition onto their cafeteria to relieve student crowding.

The "tower" portion of New Windsor school is not currently being utilized. New Windsor school would have the 119-year-old "tower" section demolished and rebuilt, while also adding a new student entrance and bus loop.

The proposed plan also includes an approximately 4,500 square foot addition, including a new entrance, for Vails Gate STEAM Academy. The "portable" classrooms from 1967 would be demolished.

These new construction items are in addition to numerous renovations of educational spaces that would happen throughout the district.

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA NUEVA CONSTRUCCIÓN

En el plan propuesto se incluye un Centro de Educación Técnica y Profesional. Esta instalación nos permitiría ampliar las oportunidades para todos nuestros estudiantes de secundaria. Muchos de nuestros programas CTE han superado sus espacios actuales o tienen listas de espera. Además, pronto comenzarán tres nuevos programas de carreras.

Heritage Middle School vería una adición en la cafetería para aliviar la aglomeración de estudiantes.

La "torre" de New Windsor School no se está utilizando en su totalidad. New Windsor School tendría la sección de la "torre" demolida y reconstruida, al mismo tiempo que se agregaría una nueva entrada para estudiantes y un circuito de autobuses.

El plan propuesto también incluye una adición de aproximadamente 4,500 pies cuadrados, incluyendo una nueva entrada, para Vails Gate STEAM Academy. Las aulas "portátiles" de 1967 serían demolidas.

Estos nuevos elementos de construcción se suman a las numerosas renovaciones de espacios educativos que se realizan en todo el distrito.

CTE CENTER



Entrance Entradas



Culinary Arts Artes Culinarias



Gymnasium Gimnasio



Student Commons Áreas Comunes



Auto Body Taller de Mecánica

VAILS GATE



Entrance Entradas



Music Room Sala de Música

HERITAGE MS



Cafeteria Addition Adición a la Cafetería



Cafeteria Interior Interior de la Cafetería

NEW WINDSOR



Entrance Entradas



Gymnasium Gimnasio



PROPUESTA 4

NUEVAS CONSTRUCCIONES Y RENOVACIONES

Mejoras a la estructura física de TODOS los edificios escolares y renovaciones de espacios educativos según lo determinado por el estado de Nueva York en la revisión requerida de nuestras facilidades.

Incluye elementos tales como renovaciones de conformidad con ADA, mejor drenaje, reparación/reemplazo de asfalto, aceras, escaleras, pasamanos, ventanas, equipo de cocina y más.

Las renovaciones del espacio educativo incluye espacios dedicados para el arte y la música (eliminación de arte/música en un carrito), nuevas aulas de ciencias, laboratorios STEAM, bibliotecas renovadas y más.

La nueva construcción adicional incluye trabajo en STEAM Academy de Vails Gate, Heritage Middle School y New Windsor School. Ve la sección 'Descripción general de la nueva construcción' para más información.

PROPUESTA 5

NUEVOS SISTEMAS DE CALIDAD DEL AIRE, SISTEMAS AMBIENTALES Y AIRE ACONDICIONADO EN TODOS LOS EDIFICIOS ESCOLARES.

La Propuesta 5 aborda la calidad del aire y los sistemas ambientales/aire acondicionado en todos nuestros edificios escolares. Un estudio de 2006 titulado, "Informe de investigación sobre los efectos de HVAC en el rendimiento de los estudiantes" mostró que se ha demostrado que las mejoras en la calidad del aire proporcionan un ambiente de aprendizaje más saludable, más cómodo y más eficiente. Estas mejoras también nos darían la oportunidad de ampliar los programas de verano para nuestros estudiantes. Además, la mayoría de nuestras escuelas proporcionan aire acondicionado utilizando cientos de unidades de aire acondicionado de ventana que son moderadamente efectivas y altamente ineficientes. Los nuevos sistemas centralizados no sólo proporcionarían ventilación adecuada a las aulas y áreas comunes, sino que funcionarían de manera mucho más eficiente que nuestras unidades actuales. Esperamos que la inversión en aire acondicionado central se pagará a través de la eficiencia energética y el ahorro económico a largo plazo.

Cuando se combinan las Propuestas 4 y 5, el total estará por encima de la capacidad de bonos para el distrito, por lo tanto, un voto de "super mayoría" o el 60% de los votantes debe aprobar la Proposición 5.

¿CÓMO VOTO?

PARA CONOCER LOS LUGARES DE VOTACIÓN O VERIFICAR EL ESTADO DE REGISTRO DE VOTANTES, PUEDE VISITAR WWW.VOTE.NEWBURGHSCHOOLS.ORG O COMUNICARSE CON LA OFICINA ADMINISTRATIVA AL 845.563.3503. PARA CUALQUIER PREGUNTA ADICIONAL, ENVÍE UN CORREO ELECTRÓNICO A BOND@NECSD.NET